



МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЕКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ПАСТАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 января 2019 г. № 7

г. Минск

г. Минск

О внесении изменений и
дополнений в постановление
Министерства архитектуры и
строительства Республики Беларусь
от 18 ноября 2011 г. № 51

На основании пункта 3 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 18 ноября 2011 г. № 1553 «О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 11 августа 2011 г. № 361», подпункта 5.6 пункта 5 Положения о Министерстве архитектуры и строительства Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 июля 2006 г. № 973 «Вопросы Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь», Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 18 ноября 2011 г. № 51 «О некоторых вопросах по определению сметной стоимости строительства объектов» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., № 144, 8/24543; Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 23.01.2018, 8/32746) следующие изменения и дополнения:

1.1. в Инструкции о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденной этим постановлением:

подпункт 8.1 пункта 8 изложить в следующей редакции:

«8.1. цена одного человека-часа определяется в размере, рассчитанном с учетом данных Национального статистического комитета Республики Беларусь о номинальной начисленной средней заработной плате работников по виду экономической деятельности «Строительство» в среднем по республике и установленной расчетной нормы рабочего времени Министерством труда и социальной защиты населения Республики

Беларусь, в расчете за месяц. Данная цена одного человека-часа принимается как цена одного человека-часа рабочего четвертого разряда;»;

пункт 38 дополнить частями третьей – шестой следующего содержания:

«Внесение изменений в сметную документацию по предложению заказчика осуществляется разработчиком проектной документации путем составления дополнительных локальных смет, предусматривающих исключение отдельных видов работ и расходов, позиций которых отображаются со знаком «-», и дополнение отдельных видов работ и расходов, позиции которых отображаются со знаком «+».

Составление локальных смет, взамен выпущенных ранее, не допускается, кроме случаев полного исключения всех позиций, предусмотренных локальной сметой.

Объектные сметы корректируются с учетом дополнительных локальных смет.

Сводный сметный расчет стоимости строительства с учетом скорректированных объектных смет (дополнительных локальных смет) составляется в случае исчерпания общей сметной стоимости строительства.»;

1.2. подпункт 10.1 пункта 10 Инструкции о порядке определения сметной стоимости пусконаладочных работ и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденной этим постановлением, изложить в следующей редакции:

«10.1. цена одного человека-часа определяется в размере, рассчитанном с учетом данных Национального статистического комитета Республики Беларусь о номинальной начисленной средней заработной плате работников по виду экономической деятельности «Строительство» в среднем по республике и установленной расчетной нормы рабочего времени Министерством труда и социальной защиты населения Республики Беларусь, в расчете за месяц. Данная цена одного человека-часа утверждается принимается как цена одного человека-часа рабочего четвертого разряда;».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Первый заместитель Министра

А.В.Крученов